

Verkoopproces

FLEXIBELE
LOFTS

PANORAMA
APPARTEMENTEN

VERSIE 01
FEB. 2025

LAB

Verkoopproces

De verkoop LAB is gestart het enige wat je nu nog moet doen om van jouw gedroomde flexibele loft of panorama-appartement je nieuwe thuis te maken, is het proces in gang zetten dat we hieronder beschrijven. Stap voor stap lichten we toe welke acties je moet ondernemen en wat je vervolgens van ons mag verwachten.

- Je kunt je vanaf maandag 17 februari tot zondag 2 maart 23.59 uur via de woningfinder op lablofts.nl inschrijven voor maximaal 10 bouwnummers. Op de website www.lablofts.nl vind je alle definitieve verkoopinformatie per bouwnummer. Daarnaast vind je via de downloads verschillende documenten terug, zoals de verkoopbrochure, prijslijst en de technische omschrijving.
- Houd er rekening mee dat voor de flexibele lofts en de panorama-appartementen twee verschillende inschrijfformulieren zijn. Heb je voorkeur voor beide, dan vragen we je beide formulieren in te vullen.
- Gaat jouw voorkeur uit naar een flexibele loft van 90m² of meer? Kies dan in het inschrijfformulier voor een basisloft van 60m². Zo weten wij op welke plek in het gebouw je graag zou willen wonen. In het inschrijfformulier kun je vervolgens aangeven waar jouw voorkeur naar uitgaat qua grootte van de loft en of je graag wenst uit te breiden naar links, rechts, naar boven of beneden.
- Bij je inschrijving word je ook gevraagd de hypotheekverklaring te uploaden die je na de financiële check hebt ontvangen. Dit is een belangrijk document dat je voorrang geeft bij de toewijzing. Zorg dus dat je die alvast hebt zodat je deze direct bij je inschrijving met ons kunt delen.
- Na beëindiging van de inschrijftermijn, zondag 2 maart 23.59 uur, is het niet meer mogelijk om een inschrijving te starten of te wijzigen.
- Op 4 en 5 maart 2025 gaat het LAB-team aan de slag met alle inschrijvingen. Dit zal met name voor de flexibele lofts naar verwachting een puzzel zijn, rekening houdend met aanvragen voor uitbreidingen naar de vierkante meters. Maar daar heeft het gehele LAB-team nu al zin in. De toewijzing is geheel voorbehouden aan het LAB-team.
- Nadat het LAB-team de toewijzingen van de bouwnummers heeft bepaald, nemen we op 6 en 7 maart contact op met de kandidaten voor een flexibele loft of panorama-appartement. Je wordt dan uitgenodigd voor een gesprek om alle details rondom de koop door te nemen. Na het gesprek met de makelaar wordt de woning een aantal dagen voor jou in optie gehouden.
- Als je geen bouwnummer toegewezen hebt gekregen, ontvang je een e-mail en plaatsen we je op de reservelijst. Op het moment dat er bouwnummers beschikbaar komen, worden de reservekandidaten hiervoor benaderd.

Vragen? Vanzelfsprekend zijn onze makelaars op alle werkdagen telefonisch bereikbaar.

Succes!

